

# ENTWICKLUNGSKONZEPT - MARKTGEMEINDE FINKENSTEIN AM FAAKER SEE

## ZEICHENSCHLÜSSEL



- DÖRFICHE MISCHFUNKTION
- WOHNFUNKTION
- TOURISMUSFUNKTION
- ZENTRALÖRTLICHE FUNKTION
  - A..... ARZT
  - ABH..... AUFBAHRUNGSHALLE
  - APT..... APOTHEKE
  - AST..... ALTSTOFFSAMMELZENTRUM
  - BA..... BANK
  - BH..... BAUHOF
  - BHF..... BAHNHOF
  - BOV..... BOOTSVERLEIH
  - BU..... BURGARENA
  - FF..... FEUERWEHR
  - GA..... GEMEINDEAMT
  - HD..... HOTELDORF
  - HS..... HAUPTSCHULE
  - JF..... JUGENDFÜRSORGEVEREIN
  - ..... KIRCHE, KAPELLE
  - †††..... FRIEDHOF
  - KG..... KINDERGARTEN
  - KH..... KULTURHAUS
  - KV..... KRIEGSOPFERVERBAND
  - LH..... LEBENSHILFE
  - LWS..... LANDWIRTSCHAFTSSCHULE
  - MO..... MODELLEISENBahn
  - MÜ..... MÜHLE
  - MS..... MUSIKSCHULE
  - NV..... NAHVERSORGER
  - ÖBB..... ÖSTERREICHISCHE BUNDESBAHN
  - PF..... PFARRAMT
  - PST..... PUMPSTATION
  - PT..... POST
  - TA..... TIERARZT
  - UK..... UMKLEIDEGEBÄUDE
  - UW..... UMSPANNWERK
  - VA..... FREMDENVERKEHRSAMT
  - VS..... VOLKSSCHULE
  - WGS..... WASSERGENOSSENSCHAFT
  - ZA..... ZELTARENA
- GEWERBLICH/ GESCHÄFTLICHE FUNKTION
- GEWERBLICHE/ INDUSTRIELLE FUNKTION
- SPORT- UND ERHOLUNGSFUNKTION
 

<ul style="list-style-type: none"> <li>BAD..... STRANDBAD</li> <li>BÄGEH... BÄRENGEHEGE</li> <li>BOH..... BOOTSHAUS</li> <li>BOV..... BOOTSVERLEIH</li> <li>▲..... CAMPING</li> <li>FI..... FISCHZUCHT</li> <li>GÄ..... GÄRTNEREI</li> <li>GÖ..... GOLFPLATZ</li> <li>HAP..... HUNDEABRICHTPLATZ</li> <li>KB..... KABINENBAU</li> <li>KSP..... KINDERSPIELPLATZ</li> <li>KG..... KLETTERGARTEN</li> <li>LPL..... LAGERPLATZ</li> <li>LW..... LIEGEWIESE</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>MI..... MINIGOLF</li> <li>MPL..... MARKTPLATZ</li> <li>PA..... PARK</li> <li>PP..... PRIVATPARK</li> <li>RS..... REITSPORT</li> <li>☉..... SCHIESSPLATZ</li> <li>SA..... SCHIABFAHRT</li> <li>SP..... SPORTPLATZ</li> <li>SCHIFF... SCHIFFSANLEGESTELLE</li> <li>SCHRG... SCHREBERGARTEN</li> <li>SG..... SCHOTTERGRUBE</li> <li>SH..... SCHUTZHÜTTE</li> <li>TE..... TENNIS</li> </ul>
--	--
- HOFSTELLE
- BESTEHENDER UNORGANISCHER SIEDLUNGSSPLITTER/<sup>1</sup> EINZELBAUWERK IN FREIER LANDSCHAFT
- KEINE WEITERE SIEDLUNGSENTWICKLUNG AUFGRUND VON NUTZUNGSEINSCHRÄNKUNGEN ODER SONSTIGER ZIELVORGABEN



- ENTWICKLUNGSRICHTUNG <sup>2</sup> DÖRFICHE MISCHFUNKTION
- ENTWICKLUNGSRICHTUNG <sup>2</sup> WOHNFUNCTION
- ENTWICKLUNGSRICHTUNG <sup>2</sup> TOURISMUSFUNKTION
- ENTWICKLUNGSRICHTUNG <sup>2</sup> ZENTRALÖRTLICHE FUNKTION
- ENTWICKLUNGSRICHTUNG <sup>2</sup> GEWERBLICH/ GESCHÄFTLICHE FUNKTION
- ENTWICKLUNGSRICHTUNG <sup>2</sup> GEWERBLICHE/ INDUSTRIELLE FUNKTION
- ENTWICKLUNGSRICHTUNG <sup>2</sup> SPORT- UND ERHOLUNGSFUNKTION
- RÜCKWIDMUNG ERFORDERLICH
- TEILBEBAUUNGSKONZEPT/ -PLAN<sup>3</sup>
- ZONIERUNG 1 bis n
- SCHAFFUNG ODER GESTALTUNG EINES ORTSZENTRUMS
- GESTALTUNGSMASSNAHME
- FERNWIRKUNG BAULICHER DOMINANTE
- TEMPOREDUZIERENDE GESTALTUNGSMASSNAHMEN
- MÖGLICHKEIT EINER TORSITUATION - GESTALTUNGSMASSNAHME
- LÄRMSCHUTZMASSNAHMEN
- PARKPLATZ
  - Ⓟ BESTAND
  - Ⓟ PLANUNG
- DENKMALGESCHÜTZTE BAULICHE ANLAGE
- KAPELLE
- SCHLOSS
- KIRCHE
- RUINE
- FRIEDHOF
- ALTLAST
- ENTWICKLUNGSPOTENTIAL REINE TOURISMUSFUNKTION
- ENTWICKLUNGSPOTENTIAL SPORT- UND ERHOLUNGSFUNKTION
- MÖGLICHER STANDORT ZENTRALÖRTLICHE FUNKTION
- MÖGLICHER STANDORT GEWERBLICH- INDUSTRIELLE FUNKTION
- MÖGLICHER STANDORT SPORT- UND ERHOLUNGSFUNKTION
- MÖGLICHER STANDORT FÜR TOURISMUSFUNKTION
- FUSSNOTE; SIEHE ERLÄUTERUNGEN TEXTTEIL



- SIEDLUNGSGRENZE ABSOLUT: NATURRAUM, ORTSBILD, GELÄNDE, STEILHANG
- SIEDLUNGSGRENZE ABSOLUT: RECHTLICHE EINSCHRÄNKUNGEN ODER TECHNISCHE INFRASTRUKTUR
- SIEDLUNGSGRENZE RELATIV
- GRÜNVERBINDUNG- FREIHALTEZONE- SIEDLUNGSTRENNENDE UND RAUMGLIEDERENDE FUNKTION
- IMMISSIONSSCHUTZSTREIFEN
- GELÄNDESTUFE, STEILHANG,
- EISENBAHN
- AUTOBAHN BESTAND
- BUNDESSTRASSE, LANDESSTRASSE BESTAND
- BUNDESSTRASSE, LANDESSTRASSE PLANUNG
- ÖRTLICHES WEGENETZ BESTAND
- ERSCHLIESSUNGS-/SAMMELSTRASSE NEU
- FUSSWEG BESTAND
- FUSSWEG PLANUNG
- RADWEG BESTAND
- RADWEG PLANUNG
- REITWEG BESTAND
- SCHLEPPLIFT BESTAND
- PIPELINE
- HOCHSPANNUNGSFREILEITUNG
- ENGERES UND WEITERES QUELL- ODER BRUNNENSCHUTZGEBIET
- Ⓝ..... NATURSCHUTZGEBIET
- Ⓛ..... LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
- BIOTOP LT. BIOTOPKARTIERUNG
- ROTE ZONE WILDBACH, LAWINE, HQ 100
- GEWÄSSER
- KATASTRALGEMEINDEGRENZE
- GEMEINDEGRENZE
- <sup>1</sup> BAULICHE ARRONDIERUNGEN NACH MASSGABE DER ÖRTLICHEN SITUATION VERTRETBAR.
- <sup>2</sup> ENTWICKLUNG AUSGEHEND VON DER BESTEHENDEN VERBAUUNG ("SIEDLUNGSENTWICKLUNG VON INNEN NACH AUSSEN").
- <sup>3</sup> ERSCHLIESSUNGS- UND BEBAUUNGSKONZEPT ODER ERSTELLUNG VON TEILBEBAUUNGSPÄNEN JE NACH MASSGABE DER ÖRTLICHEN SITUATION (TEILBEBAUUNGSPLAN BEI FLÄCHEN GRÖßER ALS 1ha OBLIGATORISCH).

ÜBERARBEITUNG DES ÖRTLICHEN ENTWICKLUNGSKONZEPTES  
 DER MARKTGEMEINDE FINKENSTEIN AM FAAKER SEE  
 ZEICHENSCHLÜSSEL

